

Umowa o roboty budowlane nr

zawarta w Tarnowie , w dniu pomiędzy:

Zakładem Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie, ul. Szamocka 3,5, 01-748 Warszawa, w struktury którego wchodzi Oddział w Tarnowie, ul. Kościuszki 32, 33 – 100 Tarnów,

NIP: 521-301-72-28, REGON: 000017756-00711

reprezentowany przez: Ewę Skąpską - Wilk– Dyrektora Oddziału

działającego na podstawie udzielonego przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych pełnomocnictwa,

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w ul. -.....

NIP:..... REGON

reprezentowany przez: -

na dowód czego okazuje odpis z KRS/ CEIDG

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie w dalszej części Umowy „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

W wyniku postępowania prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, znak sprawy: 570000.271.1.2026-ZAP została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania pn.: „Modernizacja sieci strukturalnej – O/Tarnów”,
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zgodnie ze złożoną Ofertą zobowiązuje się do wykonania zadania budowlano – montażowego polegającego na modernizacji sieci strukturalnej w Oddziale ZUS w Tarnowie zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, Projektami wykonawczymi, zasadami wiedzy technicznej i dokumentacją zamówienia udostępnioną przez Zamawiającego,
3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty:

- a) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - b) Projekty wykonawcze;
 - Tom I – branża telekomunikacyjna,
 - Tom II – branża elektryczna,
 - Tom III – branża sanitarna,
 - Tom IV – branża architektoniczna,
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - d) Przedmiar robót,
 - e) Wyciąg z załącznika nr 6 do Instrukcji administrowania obiektami - Standardy serwisowania,
 - f) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem stanowiąca załącznik nr 9 do Umowy ,
4. Dodatkowe informacje związane z realizacją przedmiotu zamówienia:
- a) w budynku prowadzona jest działalność administracyjno-biurowa – budynek będzie normalnie użytkowany w czasie realizacji zamówienia. Prowadzone roboty mogą jedynie minimalnie wpływać na pracę Oddziału,
 - b) roboty wewnątrz budynku mogą być realizowane codziennie wyłącznie w godzinach od 15.00 do 22.00, przy czym roboty głośne można wykonywać w poniedziałki po godzinie 17.00, w pozostałe dni po godzinie 15.30. Dopuszcza się wykonywanie prac nieuciążliwych (cichych) w godzinach od 7.00 do 15.00 od poniedziałku do piątku po uprzednim uzgodnieniu harmonogramu i zakresu tych prac z Zamawiającym,
 - c) należy przewidzieć konieczność wykonania części prac w soboty, dotyczy to w szczególności – Sali Obsługi Klienta, w takiej sytuacji konieczne jest zgłoszenie tego faktu Zamawiającemu z co najmniej z 3 dniowym wyprzedzeniem,
 - d) Wykonawca nie może blokować wejścia do Oddziału w czasie jego godzin otwarcia;

5. Wykonawca akceptuje fakt, iż Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy maksymalnie jednocześnie po 2 - 3 pomieszczenia. Po wykonaniu wszystkich prac w przekazanych pomieszczeniach i powrocie pracowników Zamawiającego do tych pomieszczeń Wykonawcy będą udostępniane pomieszczenia kolejne.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy terminowo, z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy, w szczególności Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz dokumentacją zamówienia,
 - 2) zapewnienia do realizacji umowy odpowiedniej ilości pracowników zapewniającej sprawną i skuteczną realizację zadania, a także kadr posiadających uprawnienia oraz

kwalifikacje niezbędne do wykonania zadania – w zakresie, w jakim odrębne uregulowania prawne, nakładają obowiązek ich posiadania oraz w zakresie w jakim Zamawiający wskazał to w Opisie Przedmiotu Zamówienia,

- 3) zapewnienia stałego nadzoru przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami w czasie wykonywania prac ,
- 4) zapewnienia obecności każdego z kierowników robot na budowie przynajmniej 3 razy w tygodniu w trakcie wykonywania prac w danej branży i na każde wezwanie Zamawiającego najpóźniej w dniu następnym. Przy wykonywaniu prac związanych z okablowaniem strukturalnym muszą bezpośrednio uczestniczyć osoby z certyfikacją producenta systemu okablowania od początku prowadzonych prac.
- 5) pisemnego zawiadamiania Zamawiającego o zauważonych wadach w dokumentacji projektowej niezwłocznie od ujawnienia się wad, bez względu na skutek z nimi związany,
- 6) wykonania wszelkich niezbędnych robót zabezpieczających i tymczasowych,
- 7) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, przebywających w jego obszarze osób oraz mienia, a w szczególności do:
 - a) prowadzenia wszelkich robót zgodnie z zasadami BHP i ochrony przeciwpożarowej oraz postępowania w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi w ZUS zasadami,
 - b) zapewnienia zgodności wykorzystywanego do realizacji robót sprzętu, wszelkich urządzeń oraz stosowanych technologii z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy oraz przepisami BHP,
 - c) zabezpieczenia i oznakowania robót, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu umowy oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa,
- 8) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu dostarczonych przez siebie materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem budowlanym i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, i zapisami dokumentacji projektowej.
- 9) przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający i powołane przez niego osoby pełniące nadzór mają prawo w każdym momencie realizacji Umowy zażądać użycia materiałów zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a w przypadku wbudowania materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, ponownego wykonania tych robót z użyciem właściwych materiałów,
- 10) wykonania, nie później niż przed zgłoszeniem do odbioru wszystkich, wymaganych Dokumentacją i przepisami:
 - a) prób, badań, pomiarów urządzeń i instalacji,

- b) prób prawidłowego działania urządzeń i instalacji,
 - c) rozruchów i uruchomienia urządzeń,
- 11) kompletowania w trakcie realizacji robót i przekazania Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż 3 dni przed rozpoczęciem odbioru częściowego/końcowego oryginałów dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót, w szczególności dziennika budowy, wewnętrznego dziennika budowy, protokołów pomiaru rezystancji izolacji i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, parametrów transmisyjnych łączy i odpowiednio dla każdej z kondygnacji pomiarów dla punktów dostępowych sieci WiFi potwierdzonych przez kierowników robót elektrycznych i telekomunikacyjnych dokumentacji powykonawczej z naniesionymi na niej zmianami, zaświadczeń właściwych jednostek oraz protokołów z czynności, o których mowa w pkt 10, obmiarów robót oraz kosztorysów powykonawczych sporządzonych na podstawie zatwierdzonych przez inspektora nadzoru obmiarów robót
- 12) kompletowania w trakcie realizacji robót i przekazania Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii:
- a) gwarancji producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia i instalacje,
 - b) certyfikatu producenta okablowania strukturalnego wraz z pomiarami na wykonaną sieć strukturalną, a nadto przed odbiorem końcowym Wykonawca dokona certyfikacji i dostarczy certyfikat producenta okablowania z 25 letnią gwarancją dla wykonanego okablowania. Ponadto dostarczy komplet protokołów pomiarowych dla bezprzewodowej sieci WiFi.
 - c) atestów i certyfikatów i deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną na zastosowane materiały, wyroby budowlane oraz urządzenia techniczne
 - d) instrukcji obsługi, konserwacji/ eksploatacji urządzeń itp. w języku polskim;
- 13) przeszkolenia pracowników Zamawiającego przed odbiorem końcowym w zakresie obsługi i użytkowania zamontowanych urządzeń, maszyn, instalacji i innych elementów wymagających określonego przez producenta lub dostawcę sposobu użytkowania i konserwacji (eksploatacji)
- 14) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim od dnia przekazania terenu budowy,
- 15) dokonania na własny koszt naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku prac Wykonawcy,
- 16) prowadzenia robót w sposób zapewniający ciągłość działania ZUS Oddział w Tarnowie w zakresie użytkowania sieci strukturalnej oraz energii elektrycznej szczególnie w godzinach pracy ZUS;
- 17) usuwania wszelkich wad i usterek przedmiotu umowy, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót, przy odbiorach oraz w okresie, na który udzielono gwarancji jakości i rękojmi w sposób nie wpływający na utratę gwarancji,

- 18) sporządzenia i przedłożenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót imiennej listy osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy oraz jej aktualizacji, którą Wykonawca zobowiązuje się przedkładać w terminie co najmniej jednego dnia roboczego przed dokonaniem zmiany osoby/osób.
2. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest do posiadania aktualnej koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanej w formie zabezpieczenia technicznego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji, w której Zamawiający lub osoba przez niego wskazana realizował będzie dostawy lub roboty budowlane nie będące przedmiotem niniejszej Umowy – na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia terenu robót.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) udostępnienia Wykonawcy dokumentacji technicznej będącej w posiadaniu Zamawiającego,
 - 2) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
 - 3) wskazania wykonawcy przyłączy wody i energii elektrycznej,
 - 4) terminowego przystępowania do odbiorów wskazanych w Umowie,
 - 5) zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
 - 6) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie, niezależnie od jego rodzaju oraz właściciela, pozostawione przez Wykonawcę (jak również osoby wykonujące w jego imieniu przedmiot umowy) na terenie prowadzonych robót, jak również poza nim,
3. Strony obowiązane są współdziałać przy wykonaniu umowy, w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 4

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie 12 miesięcy od daty przekazania Wykonawcy terenu budowy,
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy,
3. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez obie

Strony protokołu odbioru końcowego - według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od podpisania umowy do sporządzania i uzyskania akceptacji Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego, który określał będzie kolejność, zakres oraz terminy wykonywania poszczególnych prac.

§ 5

Zmiana terminu

1. Termin wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2, jeżeli ich zaistnienie uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
2. Okolicznościami stanowiącymi podstawę zmiany terminu są:
 - 1) przerwanie prac przez właściwe organy administracji rządowej lub samorządowej albo jako wykonanie prawomocnego orzeczeniem sądu, za co nie można przypisać winy Wykonawcy;
 - 2) konieczność wykonania części robót inną technologią niż założono,
 - 3) konieczność wykonania prac dodatkowych,
 - 4) siły wyższej rozumianej jako wszelkie nadzwyczajne zdarzenia o charakterze zewnętrznym, niemożliwe do przewidzenia, takie jak katastrofy, pożary, powodzie, wybuchy, ataki terrorystyczne, niepokoje społeczne, strajki, z wyjątkiem strajku u Wykonawcy, działania wojenne.
3. Każda ze stron powołując się na okoliczności o których mowa w ust. 2 zobowiązana jest poinformować drugą stronę o zaistniałym fakcie w terminie 3 dni od dnia jego zaistnienia oraz opisać zaistniałe zdarzenie. Zmiana terminu korespondować będzie z charakterem oraz skutkami zaistniałego zdarzenia, a nadto będzie proporcjonalna do charakteru zaistniałego zdarzenia.
4. Zmiana terminu o którym mowa w ust. 1 następuje pod rygorem nieważności w formie pisemnego aneksu do umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wynikające ze złożonej oferty, wynosi:
 - netto:..... zł.
 - podatek VAT według stawki%
 - podatek VAT w kwociezł.
 - brutto:zł. słownie: zł.
2. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia zostanie dokonane kosztorysem zamiennym, obejmującym roboty wykonane i odebrane ilościowo i jakościowo na podstawie sporządzonej

przez Wykonawcę i sprawdzonej przez inspektora nadzoru książki obmiaru robót, zgodnie z cenami jednostkowymi przyjętymi w kosztorysie ofertowym, z zastrzeżeniem ust. 3. Ceny jednostkowe są stałe i obowiązują w czasie realizacji przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie może ulec zmianie w trakcie realizacji Umowy wyłącznie w trybie i wg zasad określonych w Umowie.

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1 w następujących przypadkach:

1) gdy ilości rzeczywiście wykonanych robót określone w obmiarze będą różniły się od przewidywanych ilości robót określonych w przedmiarze;

2) gdy w przedmiarze, a w konsekwencji w kosztorysie ofertowym, zostaną pominięte roboty objęte przedmiotem zamówienia i ujęte w dokumentacji;

3) gdy na zasadach określonych w Umowie zostaną wprowadzone zmiany projektowe lub zmiana technologii wykonania robót;

4) gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zostanie wydłużony, zgodnie z postanowieniami Umowy, termin wykonania przedmiotu umowy;

5) gdy w sytuacjach i na zasadach przewidzianych Umową zostanie ograniczony przewidywany zakres robót objęty przedmiotem umowy;

6) gdy w trakcie realizacji robót budowlanych wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.

5. Zwiększenie wynagrodzenia może nastąpić w wyniku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 1-3 oraz 6.

6. Podstawą do określenia zakresu rzeczowego zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 1-3 oraz 5-6 jest protokół konieczności sporządzony przez inwestora lub inspektora nadzoru, podpisany przez kierownika budowy/robót, inspektora nadzoru i Zamawiającego, a w razie zmian projektowych również przez projektanta.

7. Zmiany, o których mowa:

1) w ust. 4 pkt 1), nie wymagają aneksu do Umowy, jeśli skutki kosztowe tych zmian nie powodują wzrostu wynagrodzenia powyżej kwoty, o której mowa w ust. 1, w przeciwnym wypadku wymagają aneksu do Umowy, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji w formie kosztorysu zamiennego;

2) w ust. 4 pkt 2) wymagają aneksu do Umowy, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji w formie kosztorysu ofertowego na wykonanie robót nieuwjętych w przedmiarze, uwzględniającego przewidywane ilości robót;

3) w ust. 4 pkt 3) wymagają aneksu do Umowy, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji w formie kosztorysu ofertowego ewentualnego zwiększenia lub zmniejszenia kosztów wykonania umowy związanych z wprowadzeniem zmiany;

4) w ust. 4 pkt 4) powinny być wprowadzone w ramach aneksu do Umowy dotyczącego zmiany terminu, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę informacji zaakceptowanej

przez Zamawiającego, uzasadniającej konieczność zmiany terminu realizacji z tytułu wydłużonego okresu prowadzenia robót;

5) w ust. 4 pkt 5) wymagają aneksu do Umowy na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji zmniejszenia kosztów wykonania Umowy związanych z ograniczeniem przewidywanego zakresu robót objętego przedmiotem umowy;

6) w ust. 4 pkt 6) wymagają aneksu do Umowy na podstawie protokołu konieczności i sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego kalkulacji kosztów wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;

8. Podstawą kalkulacji, o których mowa w ust. 7 pkt 1), 2), 3) i 6) będą:

1) w pierwszej kolejności - ceny jednostkowe robót tożsamyh ujętych w kosztorysie ofertowym;

2) w przypadku braku cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym - ceny jednostkowe robót nie wyższe niż średnie ceny obowiązujące na danym terenie, wynikające z ogólnodostępnych publikacji branżowych, obowiązujące w dacie sporządzania kalkulacji.

9. W przypadku braku cen, o których mowa w ust. 8 pkt 1) i 2), Wykonawca zobowiązany jest dokonać kalkulacji cen jednostkowych robót metodą kalkulacji szczegółowej, przyjmując:

1) stawki roboczogodzin, narzuty kosztów pośrednich i zysku nie wyższe niż przyjęte w kosztorysie ofertowym do przetargu, ceny materiałów i pracy sprzętu, nie wyższe niż przyjęte w kosztorysie ofertowym do przetargu, a w przypadku braku tożsamyh nie wyższe niż średnie stawki obowiązujące na danym terenie, wynikające z ogólnodostępnych publikacji branżowych (np. SEKOCENBUD), obowiązujące w dacie ustalania ceny jednostkowej. Jeżeli w publikacjach branżowych nie ujęto niezbędnych do dokonania kalkulacji cen to wynagrodzenie ustala się według cen producentów albo handlowców, cen baz sprzętowo-transportowych albo usługodawców, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego;

2) katalogi nakładów rzeczowych (KNR, KNNR) wymieniane w środowiskowych metodach kosztorysowania robót i jako uzupełniające katalogi na prawach norm zakładowych oraz analizę indywidualną - do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych.

10. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej.

11. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym prac, zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru, z tym, że wartość zakresu robót wykonanych w roku 2026 nie może przekroczyć kwoty 0,5 mln. zł brutto.

12. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi:

– fakturami częściowymi wystawionymi w oparciu o wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego w protokołach odbioru częściowego zakresy robót, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 70 % wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy ustalone zgodnie z ofertą, zaś faktury częściowe nie mogą być wystawiane częściej niż raz na kwartał, ostatnia faktura za rok 2026 ma być wystawiona do 30.11.2026

– fakturą końcową, wystawioną po podpisaniu protokołu końcowego i usunięciu wszystkich wad i usterek poodbiorowych przedmiotu umowy, rozliczającą wynagrodzenie na podstawie końcowego kosztorysu zamiennego przy czym wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

13. W celu dokonania rozliczenia częściowego wykonawca informuje Zamawiającego o wykonaniu prac podlegających odbiorowi częściowemu oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wykonanych prac wraz z rozliczeniem ich wartości.

14. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty wykonawcy w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.

15. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót w sposób określony w niniejszym paragrafie, Wykonawca wystawia fakturę VAT za wykonanie prac.

§ 7

Zasady rozliczeń

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy numer prowadzony przez w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

2. Wykonawca oświadcza, że wymieniony w umowie rachunek, jest to rachunek, do którego został otwarty rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ,

3. Za termin płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą,

4. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy za realizację umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, po podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zatwierdzonego protokołu odbioru częściowego i końcowego, których wzory stanowią odpowiednio załączniki nr 4 i nr 5 do Umowy,

5. Wykonawca zobowiązany jest do podawania na fakturach następujących danych dotyczących Zamawiającego:

Dane Nabywcy:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych

01-748 Warszawa

ul. Szamocka 3, 5

NIP 521-301-72-28

Dane Odbiorcy:

ZUS Oddział w Tarnowie

ul. Kościuszki 32

33-100 Tarnów

NIP: 9930585614

6. Faktura przekazana za pośrednictwem platformy Krajowego Systemu e-Faktur (bez załączników) powinna bezwzględnie zawierać dane:

- 1) w sekcji danych Podmiot 3:
w polu: „ID.wew” – 5213017228-11443,
w polu: „Nazwa” – Oddział w Tarnowie,
w polu: „AdresL1” – 33-100 Tarnów, ul. Kościuszki 32;
- 2) w polu: „Nr umowy” – numer niniejszej umowy.

Ewentualne załączniki w formie pliku PDF, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, należy dostarczyć na adres mailowy: tarnow_faktury@zus.pl. Załączniki należy opatrzyć numerem umowy i numerem faktury, do której zostały sporządzone.

7. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wykonawca może przekazać fakturę drogą elektroniczną w formie dokumentu gwarantującym zapewnienie spełnienia wymogów integralności, autentyczności oraz czytelności treści poprzez:

- 1) Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) lub
- 2) na wydzieloną skrzynkę mailową: tarnow_faktury@zus.pl

8. Za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego można przekazać jedynie fakturę. Wówczas pozostałe dokumenty muszą być dostarczone Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty zamieszczenia faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania.

9. Za pośrednictwem ww. skrzynki mailowej, w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, można przekazać fakturę oraz załączniki do faktury opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

10. Zamieszczając dane faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania należy:

1) wprowadzić dodatkowe numery identyfikacyjne PEPPOL/PEF (typ numeru: NIP), tj.:

- a) dla Nabywcy: 5213017228,
- b) dla Odbiorcy: 9930585614 (nr PEPPOL/PEF Zamawiającego);

2) w polu „numer umowy” należy wskazać nr, który jest numerem niniejszej umowy.

11. Fakturę w formie papierowej należy dostarczyć na adres:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych
Oddział w Tarnowie
33-300 Nowy Sącz ul. H. Sienkiewicza 77
Wydział Administracyjno-Gospodarczy.

12. Forma wystawienia/przekazania faktury, o której mowa w ust. 7-11 niniejszego paragrafu, dotyczy wykonawców nie zobowiązanych z mocy prawa do obligatoryjnego wystawiania, przekazywania, odbierania i przechowywania faktur z wykorzystaniem platformy Krajowego Systemu e-Faktur oraz jest dopuszczalna dla pozostałych wykonawców, w okresie niedostępności lub awarii ww. platformy.

13. Wszelkie informacje na temat funkcjonowania Platformy zamieszczone są na stronie www.efaktura.gov.pl.

14. Faktura wystawiona lub doręczona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy nie będzie stanowiła podstawy do zapłaty.

15. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami za opóźnienie.

§ 8

Wypłata wynagrodzenia związana z udziałem podwykonawców w realizacji zamówienia

1. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania dokumentów wymienionych w ust. 8 i 21 do ich sprawdzenia pod względem merytorycznym i formalno-rachunkowym oraz przekazania informacji zwrotnej Wykonawcy. W przypadku braku: zgłoszonych zastrzeżeń lub wezwania do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień rozliczenia w w/w terminie uważa się, iż Zamawiający potwierdził kwotę należną Wykonawcy do wypłaty.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
3. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub w przedłożonej Zamawiającemu Umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
4. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 4, Zamawiający

może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
6. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 3, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 4 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
7. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź w przypadku sporu między Wykonawcą a Podwykonawcą dotyczącego zasadności lub wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy, skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura przedstawiona Zamawiającemu wraz:
- a) z Protokołem odbioru częściowego/końcowego robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, lub do którego będą załączone protokoły odbioru części robót wykonanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w ramach odbieranych robót,
 - b) z kopiami faktur lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
 - c) z kopiami przelewów bankowych potwierdzających płatności albo ze sporządzonymi nie więcej niż 5 dni przed upływem terminu płatności oświadczeniami Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców,
 - d) a w przypadku braku robót budowlanych, dostaw lub usług zrealizowanych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przed dniem Odbioru częściowego robót budowlanych, lub jeżeli roszczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie były jeszcze wymagalne – wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym zakresie.

9. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 21, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 8 i 21 nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
10. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
11. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne wyjaśnienia, o których mowa w ust. 10 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.
12. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 4 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 4, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
13. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 4 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ust. 4, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
14. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
15. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu

bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.

17. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
18. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
19. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi Umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi Umową Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych Umową.
20. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur i Wykonawca załączy do wystawianej faktury oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
21. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą końcową dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, stosuje się odpowiednio ust. 9.

§ 9

Zmiana umowy

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz z uwagi na:

- a) zmianę sposobu wykonywania umowy, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) zmianę przepisów prawa, mającej wpływ na zobowiązania stron wynikające z umowy – tylko w zakresie uzasadnionym zmianą tych przepisów,

c) wystąpienie siły wyższej,

d) wystąpienie nadzwyczajnych zjawisk o charakterze ekonomicznym.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:

a) stawka podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalone na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. a), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. b), c) lub d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu, do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmian w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzenia pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie ze względu na wzrost kosztów realizacji zamówienia wynikający z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

9. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 2 lit. a) - d), skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, każda ze stron Umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dni od dnia ich wejścia w życie, może wystąpić z wnioskiem do drugiej strony o dokonanie odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia.

10. Podstawą do dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, będzie przedstawiony każdorazowo Zamawiającemu sposób kalkulacji kosztów Wykonawcy, potwierdzająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą sposób i poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia.

11. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 lit. b) lub c), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty wraz z dowodami (np.: umowy o pracę, listy płac, druki ZUS RCA, RMUA i inne), z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:

1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), lub

2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt 2 lit. c).

12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, może on żądać od Wykonawcy w wyznaczonym terminie, nie krótszym

niż 15 dni roboczych, dokumentów wraz z dowodami (np. umowy o pracę, listy płac, druki ZUS RCA, RMUA i inne), z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 11 pkt 2).

13. W terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania kompletnego wniosku, o którym mowa w ust. 9, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

14. Przed podjęciem decyzji o zmianie wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania zmiany wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy wyjaśnień lub dodatkowych dokumentów przed podjęciem decyzji o zmianie wynagrodzenia.

15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9. W takim przypadku zapisy ust. 9 – 13 oraz 14 stosuje się odpowiednio.

16. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku możliwości zabezpieczenia środków finansowych na zwiększenie wynagrodzenia, usługa będzie realizowana do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na realizację zamówienia.

18. Stosowanie do postanowień art. 439 ust. 1-3 ustawy Pzp Zamawiający określa zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy na następujących zasadach:

1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 ustawy Pzp uprawniający Stronę niniejszej umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 10% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;

2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert;

3) metoda zmiany wynagrodzenia (podwyższenia lub obniżenia cen jednostkowych z Oferty Wykonawcy) opiera się na półrocznych procentowych wskaźnikach cen towarów i usług konsumpcyjnych za ostatnie półrocze w stosunku do poprzedzającego półrocza, publikowanych w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS),

4) procentowa zmiana wynagrodzenia Wykonawcy (cen jednostkowych netto), będzie równa procentowi o jaki wzrósł półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

5) zmiana wynagrodzenia nastąpi od następnego miesiąca, w którym Strona wystąpiła z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia,

6) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia

7) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia nie przekroczy 20 % ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartej w ofercie.

19. Zmiana umowy na podstawie ust. 18 wymaga złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku, w którym Strona wykaże związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu umowy z wysokością wynagrodzenia. Strona jest zobowiązana przedłożyć wraz z wnioskiem szczegółową kalkulację potwierdzającą wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia, przy czym za dowody należy uznać w szczególności faktury, cenniki, katalogi, oferty, itp.

20. Strona ma prawo do żądania wyjaśnień lub dodatkowych dokumentów w celu podjęcia decyzji odnośnie zmiany wysokości wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 18.

22. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

23. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 5 ustawy Pzp w przypadku gdy wynagrodzenie Wykonawcy zostało zmienione na zasadach określonych w ust. 18, jest on zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie są spełnione następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi, a jej okres obowiązywania przekracza 6 miesięcy.

24. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w niniejszej umowie, wymagających wyłącznie pisemnego zawiadomienia złożonego przez osobę umocowaną przez Stronę do tej czynności.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, zgodnie ze złożoną ofertą, że wykona przedmiot umowy siłami własnymi, bez udziału Podwykonawców

lub

Wykonawca oświadcza, zgodnie ze złożoną ofertą, że powierza Podwykonawcy:.....

wykonanie części przedmiotu zamówienia w zakresie

** zapis zostanie dostosowany w zależności od oświadczenia dotyczącego posłużenia się podwykonawcami w formularzu ofertowym,*

2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.
3. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawców, zrezygnować z Podwykonawców bądź wprowadzić nowych Podwykonawców w zakresie nie przewidzianym w ofercie, dokonać zmiany umowy. Zobowiązany jest wówczas do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie. W razie zaistnienia ww. okoliczności postanowienia niniejszego paragrafu dotyczące przedkładania Zamawiającemu projektów lub kopii umów o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie nowych Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo. Powyższe zmiany wymagają zawarcia aneksu do umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - d) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego

wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji postępowania oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,

- e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
- f) termin wykonania części przedmiotu umowy powierzonych Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może przekraczać terminu wykonania robót określonego w umowie między Zamawiającym a Wykonawcom,
- g) zobowiązanie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do zachowania w tajemnicy informacji chronionych Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- h) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi proporcjonalnie w zakresie odnoszącym się do części wykonywanej przez siebie Umowy:
 - wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy,
 - dysponować osobami posiadającymi uprawnienia wymagane przepisami prawa, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego w zakresie odnoszącym się do osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca i które będą uczestniczyły w realizacji Umowy,
- i) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - c) kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji

dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu Umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.

8. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającemu na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 5 i 6,
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 7,
 - c) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - d) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 5 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 9.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przedłożenia kopii tej Umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo

o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł brutto.

15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 lit. a), Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej Umowy w terminie do 7 dni od daty przekazania tej informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające Umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej Umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą Umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie.
20. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, innych niż określone powyżej w ust. 19, stosuje się zasady niniejszego paragrafu.
21. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych niniejszą Umową.
22. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli
 - sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową,
 - nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.

Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli

działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

23. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo a także Umowa o podwykonawstwo sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe Umowy na język polski.
24. Wskazane w niniejszym paragrafie zasady dotyczące zawierania Umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zmian tej Umowy o podwykonawstwo.
25. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 w/w ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 11

Zasady współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami

Zobowiązuję się Wykonawcę lub Podwykonawcę do przestrzegania przepisów oraz zasad zawartych w Zasadach współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej (załącznik nr 2 do umowy), jak również wszystkich innych przepisów i zasad dotyczących wykonywanej przez Wykonawcę usługi na terenie wszystkich lokalizacji Zakładu.

§ 12

Wymagania związane ze stosowaniem klauzul społecznych

1. Zamawiający wymaga, przy realizacji Umowy, przez cały okres realizacji Umowy, zatrudnienia na podstawie umów o pracę przez Wykonawcę lub odpowiednio przez Podwykonawcę osób z co najmniej minimalnym wynagrodzeniem, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 września 2025 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2026 r. wykonujących czynności polegające na:
 - modernizacji (przebudowie) pomieszczenia technicznego, które pełni rolę Punktu Dystrybucyjnego w budynku ZUS,
 - adaptacji pomieszczenia na nowy punkt dystrybucyjny,
 - modernizacji instalacji okablowania strukturalnego,
 - modernizacji instalacji elektrycznej,

- rozbudowie instalacji okablowania strukturalnego i zasilania na potrzeby dystrybucji sygnału dla sieci Wi-Fi,
 - modernizacji układu chłodzenia,
 - dostosowaniu pomieszczenia technicznego do wymagań P-POŻ w zakresie wymiany drzwi, dostosowania ścian i podłóg, montażu kurtyn p.poż.,
 - modernizacji (przebudowie) układu zasilania dla tego pomieszczenia oraz układu klimatyzacji do wymaganych obciążeń,
 - demontażu istniejących instalacji w zakresie określonym w dokumentacji.
2. Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa w ust. 1 były zatrudnione przez cały okres realizacji Umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę – ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
 3. Wykonawca lub Podwykonawca nie będzie podejmował żadnych działań w celu obchodzenia wymogów określonych w ust. 2, co oznacza że w szczególności:
 - 1) będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym związane z zapewnieniem niezbędnych narzędzi do wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, w szczególności koszty obejmujące: koszt środków czystości, odzieży ochronnej, materiałów itp.
 - 2) w zakresie, o którym mowa w pkt 1) powyżej nie będzie dochodził żadnych należności od zatrudnionych, o których mowa w ust. 1.
 4. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia w/w wymogów oraz dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia w/w wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 5. W trakcie realizacji Umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1:
 - a) na podstawie umowy o pracę - w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,

- b) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz o:
- c) ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w ust. 3 oraz nie dochodzeniu w tym zakresie żadnych należności od zatrudnionych.

Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę z wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

- 2) poświadczono za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, a informacje dotyczące: imion i nazwisk pracowników, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego Oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy – dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników - dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, dowodów, o których mowa w ust. 5 - pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1.
- 7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, w takim samym stopniu, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, w kwociezł. (słownie złotych:) w formie.....
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70 % wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
5. Zmiana formy zabezpieczenia wymaga zawiadomienia w formie pisemnej złożonego przez osobę umocowaną do tej czynności ze strony Wykonawcy i nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

§ 14

Odbiory

1. W toku realizacji przedmiotu Umowy będą stosowane następujące odbiory robót:
 1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu:
 - a) Wykonawca jest zobowiązany umożliwić inspektorom nadzoru , o których jest mowa w §15 niniejszej Umowy sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu oraz wykonanych prób i badań;
 - b) roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty ich zgłoszenia inspektorom, o których mowa w §15 Umowy;
 - c) jeżeli inspektorzy nadzoru, o których mowa mowa w §15 Umowy uznają odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, zobowiązanie są powiadomić o tym Wykonawcę;
 - d) w przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę inspektorów nadzoru, o których mowa w §15 Umowy o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie na własny koszt i ryzyko przywrócić stan poprzedni;

- e) inspektorzy nadzoru, o których mowa w §15 Umowy, dokonują odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w drodze sporządzenia stosownego protokołu/wpisu w dzienniku budowy;
 - f) wyniki wykonywanych prób i badań muszą zostać utrwalone w sporządzonym na tę okoliczność protokole.
- 2. Odbiory techniczne, przez które należy rozumieć przeprowadzone przez inspektorów nadzoru, o których mowa w §15 Umowy, przy udziale Wykonawcy odbiory ilościowe i jakościowe wyspecyfikowanych części robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, których odbiór nie rodzi po stronie Zamawiającego uiszczenia jakiegokolwiek części wynagrodzenia (wynagrodzenie z tytułu realizacji robót objętych Odbiorem technicznym zawiera się w części wynagrodzenia należnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy). Odbiory Techniczne będą przeprowadzane w terminach wynikających z zaakceptowanego przez Zamawiającego Harmonogramu. Celem Odbiorów technicznych jest monitorowanie postępów (procentowe zaawansowanie) i jakości wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy. Na żądanie Inspektora Nadzoru inwestorskiego Wykonawca, najpóźniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem Odbioru technicznego, przedłoży dokumenty, o których mowa w §2 Umowy. Inspektor Nadzoru inwestorskiego dokona sprawdzenia zestawienia jakości i ilości wykonanych prac i ich wartości. Do stwierdzonych podczas czynności Odbioru technicznego wad w robotach budowlanych znajdują zastosowanie postanowienia ust. 15 i ust. 16 poniżej.
 - 3. Odbiory częściowe - należy przez to rozumieć czynność odbioru części przedmiotu Umowy – tj. zrealizowanego elementu lub etapy robót określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym wg procentowego zaawansowania. Protokół odbioru częściowego przedmiotu Umowy (odbioru danego Etapu) niezawierający wzmianek o istnieniu wad istotnych przedmiotu Umowy, limitujących możliwość dokonania jego odbioru przez Zamawiającego będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury częściowej z tytułu realizacji przedmiotu Umowy (obejmującej wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu ukończenia określonego Etapu).
 - 4. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy, po którego skutecznym przeprowadzeniu Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury końcowej.
 - 5. Odbiór ostateczny następuje najpóźniej w dniu upływu okresu rękojmi/gwarancji jakości na roboty budowlano - montażowe

Odbiór częściowy

- 2. Wykonawca obowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu gotowości do odbioru częściowego, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych. Zamawiający, przewiduje w trakcie realizacji robót budowlano – montażowych, odbiory częściowe raz na kwartał .
- 3. Podstawą zgłoszenia odbioru częściowego jest:

- 1) potwierdzenie zakończenia danego Etapu robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy;
 - 2) oświadczenie Kierownika Robót dotyczące: zgodności wykonanego Etapu robót z dokumentacją określoną w § 1 ust. 3.
 - 3) oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku przyległego terenu;
 - 4) dostarczenie kompletu dokumentów, o których mowa w § 2
4. Przy odbiorze częściowym:
- 1) Wykonawca zgłasza Zamawiającemu wykonanie robót wpisem do dziennika budowy oraz na piśmie;
 - 2) Zamawiający dokona odbioru (sprawdzenia robót) w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru oraz wpisu do dziennika budowy;
5. W przypadku ujawnienia wad w robotach budowlanych podczas czynności odbioru częściowego znajdują zastosowanie postanowienia ust. 15 i ust. 16 poniżej.
6. Odbiory, o których mowa w ust. 1 pkt 3 zostaną stwierdzone na piśmie w dzienniku budowy
i w formie protokołu odbioru częściowego podpisanego przez Strony.
7. Odbiór częściowy nie stanowi skwitowania Wykonawcy z należytego wykonania robót jako całości.

Odbiór końcowy

8. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy.
9. Podstawą zgłoszenia odbioru końcowego jest:
 - 1) potwierdzenie zakończenia robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy;
 - 2) oświadczenie Kierownika Robót dotyczące: zgodności wykonanych robót z dokumentacją określoną w § 1 ust. 3
 - 3) oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku przyległego terenu,
 - 4) dostarczenie kompletu dokumentów, o których mowa w § 2;
 - 5) dostarczenie kompletu wszystkich innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia odbioru.
10. Odbiór końcowy/częściowy odbywa się komisyjnie, pod warunkiem dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 9.
11. Komisja, o której mowa w ust. 10 powoływana jest przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego wpisem do dziennika budowy oraz na piśmie.

13. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć datę odbioru końcowego i rozpocząć czynności odbioru końcowego nie później niż w terminie **5 dni roboczych** od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę.
14. Zakończenie czynności odbioru końcowego następuje nie później niż w terminie **5 dni roboczych** od daty ich rozpoczęcia.
15. W przypadku ujawnienia wad nadających się do usunięcia, odbiór końcowy będzie wstrzymany do czasu ich usunięcia w ustalonym protokolarnie przez strony terminie.
16. W przypadku ujawnienia wad nienadających się do usunięcia:
 - a) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz kolejny, na koszt i ryzyko Wykonawcy albo odstąpić od Umowy,
 - b) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru po obniżeniu wynagrodzenia stosownie do utraconej wartości technicznej, użytkowej i estetycznej przedmiotu umowy.
17. Odbiór końcowy zostanie stwierdzony na piśmie w formie protokołu odbioru końcowego.
18. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i usterki w okresie gwarancji jakości i rękojmi.

Odbiór ostateczny

19. Odbiór ostateczny następuje najpóźniej w dniu upływu okresu rękojmi/gwarancji jakości na roboty budowlano - montażowe.
20. W trakcie odbioru ostatecznego Strony dokonają całościowego sprawdzenia przedmiotu umowy, wskazanego w § 1.
21. Odbiór ostateczny zostanie stwierdzony na piśmie w formie protokołu podpisanego przez Strony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Umowy.

§ 15

Nadzór i koordynacja przedmiotu umowy

1. Zamawiający powołuje przedstawiciela w zakresie realizacji przedmiotu umowy w osobie:, telefon:, e-mail:
2. Nadzór nad umową w okresie gwarancji i rękojmi pełni
3. Zamawiający powołuje Koordynatora BHP w osobie, tel., e-mail
4. Osobą koordynującą nadzór autorski ze strony Projektanta jest jest:
5. Wykonawca wyznacza przedstawiciela w zakresie realizacji przedmiotu umowy w osobie:

....., telefon:, e-mail:

6. Wykonawca wyznacza przedstawicieli w zakresie poszczególnych branż:
 - a) Osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i energoelektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
 - b) osobę posiadającą aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
 - c) osobę posiadającą aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
 - d) osobą posiadającą aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
7. Zmiana przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego oraz Koordynatora BHP nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
8. Wykonawca informować będzie Zamawiającego o wypadkach przy pracy i zdarzeniach potencjalnie wypadkowych, którym ulegli jego pracownicy i które nastąpiły podczas realizacji niniejszej Umowy.
9. Zamawiający wyznacza inspektorów nadzoru w zakresie poszczególnych branż:
 - a) Inspektor nadzoru branży elektrycznej posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i energoelektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
 - b) Inspektor nadzoru branży telekomunikacyjnej posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
 - c) Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno budowlanej posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....
 - d) Inspektor Nadzoru branży sanitarnej posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, tj.....

§ 16

Przekazanie terenu budowy

1. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego dokonane będzie w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy w formie protokołu przekazania terenu budowy – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca uzna, że przekazany teren budowy jest dla niego niewystarczający do zorganizowania zaplecza budowy musi zapewnić sobie niezbędny teren samodzielnie. Wszelkie koszty z tym związane ponosi wyłącznie Wykonawca.
3. Po przekazaniu terenu budowy, Wykonawca bez zbędnej zwłoki wykona wszelkie prace związane z zabezpieczeniem, przygotowaniem i zagospodarowaniem terenu budowy, niezbędnych do rozpoczęcia i realizacji robót w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
4. Z chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania terenu budowy, całkowita odpowiedzialność za teren budowy przechodzi na Wykonawcę i trwa do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

W szczególności Wykonawca jest odpowiedzialny za:

- 1) przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych,
- 2) właściwe zabezpieczenie terenu budowy i znajdujących się na nim obiektów oraz urządzeń budowlanych,
- 3) usunięcie i naprawienie wszelkich szkód powstałych w tym okresie na terenie budowy i wobec osób trzecich,

§ 17

Utrzymanie porządku na terenie budowy

1. W okresie realizacji umowy Wykonawca w ramach obowiązku utrzymania porządku na terenie robót ma obowiązek w szczególności:
 - a) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w należytych porządku oraz usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych, niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, zbędnych materiałów, w tym nadwyżki materiałów, odpadów i śmieci,
 - b) bieżącego wywozu odpadów, gruzu, utylizacji materiałów, urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz udokumentowania Zamawiającemu sposobu gospodarowania odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - c) każdorazowego, przed przystąpieniem do prac zabezpieczenia mienia Zamawiającego, które mogłoby ulec zniszczeniu podczas wykonywania robót budowlanych,
 - d) każdorazowo jeśli nastąpi taka potrzeba przenoszenie mebli i sprzętu zarówno w obrębie pomieszczeń i korytarzy podczas prowadzenia prac,
 - e) jeśli to konieczne - przestawienia lub wyniesienia z pomieszczeń na czas

prowadzonych robót wyposażenia biurowego (szafy, biurka, krzesła, kontenerki, itp.) a następnie ich wniesienia po zakończeniu robót, z wyjątkiem urządzeń elektronicznych, którymi zajmują się wyłącznie pracownicy Zamawiającego,

- f) zabezpieczenia podłóg oraz innych elementów wewnętrznych budynku przed uszkodzeniem podczas transportu odpadów i materiałów do i z miejsca prowadzenia robót budowlanych,
 - g) zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób nieupoważnionych,
 - h) zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac przed roznoszeniem się pyłu i kurzu na powierzchnie sąsiadujące,
 - i) uporządkowania miejsca prowadzenia robót po wykonaniu wszystkich czynności oraz pozostawienia go w stanie czystym i nadającym się do dalszego użytkowania,
2. W razie nieprzestrzegania przez Wykonawcę zapisów niniejszego paragrafu Zamawiający wezwie go do usunięcia naruszeń porządku, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni. W razie niezastosowania się Wykonawcy do wezwania Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć uprzątnięcie placu budowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy.
3. Najpóźniej w dniu zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, Wykonawca oczyści teren budowy usuwając swój sprzęt, urządzenia budowlane, odpady, pozostałości po robotach oraz uporządkuje teren budowy i teren z nim sąsiadujący zajęty lub użytkowany przez Wykonawcę, przygotowując go do przekazania Zamawiającemu w stanie czystym i nie budzącym jakichkolwiek zastrzeżeń.

§ 18

Rękojmia i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na całość przedmiotu umowy obejmującej wszelkie prace i roboty budowlane, montażowe i instalacyjne oraz dostarczone materiały miesięcznej gwarancji jakości, bez względu na okres gwarancji udzielony przez producentów lub dostawców części, elementów niezbędnych do realizacji zamówienia,
- *okres gwarancji zostanie wpisany zgodnie z deklaracją Wykonawcy w „Formularzu oferty”, (minimum 60 miesięcy, maksimum 84 miesięcy).
2. Bieg okresu rękojmi oraz gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
3. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi określone w Kodeksie cywilnym,
4. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji,
5. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, awarii i usterek zaistniałych w czasie eksploatacji przedmiotu zamówienia wynikłych wskutek błędów wykonania, niewłaściwej budowy, montażu, ukrytych wad materiałowych oraz uszkodzeń transportowych, a nadto Wykonawca zobowiązuje się do

wykonywania w okresie gwarancji pełnego nieodpłatnego serwisu technicznego, tj. przeglądów i konserwacji instalacji w przebudowywanym zakresie:

- instalacji okablowania strukturalnego,
- instalacji elektrycznej (w tym pomiarów 5 letnich okresowych),
- instalacji i urządzeń klimatyzacji
- wbudowanych drzwi p.poż.,
- wbudowanych kurtyn p.poż.,
- instalacji SSWiN,
- instalacji SSP,

zgodnie z zakresem i częstotliwością oraz w sposób zgody z standardami serwisowania w ZUS, stanowiącymi załącznik nr 7 do umowy, chyba że z warunków gwarancji wynika konieczność większej częstotliwości wykonania przeglądów/ konserwacji, nadto Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu protokoły z przeglądów i serwisowania niezwłocznie po ich dokonaniu

6. O wadach lub usterkach Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie po ich stwierdzeniu zawiadomić Wykonawcę w formie wiadomości mail na adres:
7. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt ujawnionych awarii lub usterek oraz zrealizowania naprawy w terminie:

Lp.	Instalacja/urządzenie	Czas reakcji		Czas realizacji naprawy	
		Awaria	Usterka	Awaria	Usterka
	Klimatyzacja	4h	24h	3 doby	7 dób
	Klimatyzacja dla instalacji obsługujących ważne pomieszczenia techniczne typu UPS, serwerownia	4h	4h	24h	24h
	Instalacji elektrycznej, piorunochronnej, oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego	1h	3h	24 h	24 h
	System sygnalizacji pożarowej	5 h	5 h	2 doby	2 doby
	Systemu sygnalizacji włamania i napadu	24 h	24 h	2 doby	2 doby

	Systemu kontroli dostępu	2 doby	2 doby	2 doby	5 dób
	Kurtyna przeciwpożarowa	5 h	5 h	2 doby	2 doby
	Drzwi przeciwpożarowe	5 h	5 h	2 doby	2 doby

8. Wykonawca ponosi w pełnej wysokości koszt dokonania naprawy, gdyż gwarancja obejmuje niezbędne materiały użyte w trakcie naprawy gwarancyjnej, inne części eksploatacyjne, pracę serwisantów oraz koszty dojazdu i transportu oraz inne niewymienione a niezbędne do realizacji naprawy gwarancyjnej lub serwisu,
9. W przypadku braku możliwości wykonania naprawy w terminie, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający może podjąć decyzję o przedłużeniu terminu realizacji naprawy, przy czym, w zakresie napraw realizowanych przez Wykonawcę podstawą podjęcia decyzji przez Zamawiającego będzie pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem i określeniem nowej daty realizacji naprawy,
10. W przypadku zwłoki w realizacji uprawnień gwarancyjnych, o których mowa w ust. 9 Zamawiający ma prawo, poza naliczeniem kar umownych, do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, ewentualnie do Zakupu podobnego asortymentu lub zlecenia prac serwisowych na koszt Wykonawcy,
11. Jeżeli w okresie rękojmi lub gwarancji jakości ten sam element wyposażenia ulegnie trzykrotnemu uszkodzeniu, Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do jego wymiany na fabrycznie nowy, wolny od wad,
12. W przypadku ujawnienia się wad dostarczonego przedmiotu zamówienia, których nie można usunąć (naprawić) Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na nowy, wolny od wad, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 10 dni,
13. W przypadku odmowy wymiany towaru na nowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo dokonać jego wymiany na nowy na koszt i ryzyko Wykonawcy,
14. Okres gwarancji jakości ulegnie przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł korzystać z przedmiotu zamówienia wskutek wady lub usterki,
15. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady i gwarancji z powodu wysokości kosztów z tym związanych,
16. Przed upływem ostatniego roku gwarancji nastąpi komisyjny przegląd techniczny przedmiotu Umowy. Z przeglądu tego sporządzony zostanie protokół według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Umowy, podpisany przez Strony.
17. Wykonawca oświadcza, iż Wykonane okablowanie strukturalne jest objęte 25-cio letnim certyfikatem gwarancyjnym wydanym przez producenta okablowania.

§ 19

Dokumentacja powykonawcza

1. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.
2. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie, wraz z postępem robót oraz odbiorami robót zanikających, ulegających zakryciu, poddawanych odbiorom częściowym.
3. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniana Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania umowy.
4. Skompletowana dokumentacja powykonawcza będzie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 2 egzemplarzach każda (w wersji PDF i edytowalnej – odpowiednio dwg, pliki doc, exel lub odpowiednie wersje darmowe.), w terminie realizacji umowy.
5. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozpowszechniania dokumentacji powykonawczej, będących przedmiotem niniejszej umowy, w całości lub fragmentach w kraju i zagranicą oraz udziela Zamawiającemu prawa do wykonywania praw zależnych. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
2. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z dokumentacji powykonawczej następujących polach eksploatacji:
 - Utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji powykonawczej bez względu na technikę,
 - Obrót oryginałem oraz egzemplarzami (nośnikami), na których dokumentację powykonawczą utrwalono (w tym wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy wraz z prawem udzielania dalszych licencji i prawem modyfikacji)
 - Inne rozpowszechnianie dokumentacji powykonawczej bez względu na technologię,
 - Korzystanie oraz upoważnienie do korzystania z dokumentacji powykonawczej zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - Wprowadzanie do pamięci komputerów/ serwisów,
 - Wprowadzanie tłumaczeń dokumentów do sieci wewnętrznej z możliwością dostępu z zewnątrz przez upoważnione osoby,

§ 20

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w okresie realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości nie mniejszej niż wartość umowy brutto.
2. W przypadku, gdy okres obowiązywania ubezpieczenia jest krótszy niż obowiązywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kserokopię nowej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki, nie

później niż w dniu wygaśnięcia dotychczasowego ubezpieczenia, celem wykazania ciągłości posiadanego ubezpieczenia,

3. W przypadku, gdy ubezpieczenie jest opłacane ratalnie, Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu kopie dowodów opłacenia każdej raty składki ubezpieczenia, w terminie 3 dni licząc od terminu płatności raty,

4. Dokonywane przez Wykonawcę zmiany warunków ubezpieczenia nie mogą powodować zmian prowadzących do ograniczenia ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy,

5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej służy pokryciu roszczeń Zamawiającego, pracowników oraz osób trzecich powstałych z tytułu wykonywania przedmiotowej umowy.

6. Polisa ubezpieczeniowa Oferenta wraz z potwierdzeniem zapłaty stanowi załącznik nr 8 do umowy.

§ 21

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
 - 1) Zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót o co najmniej 14 dni, od daty przekazania terenu budowy;
 - 2) Zwłoki Wykonawcy w realizacji któregoś z etapów Harmonogramu rzeczowo - finansowego, trwającego dłużej niż 30 dni;
 - 3) wystąpienia wad przedmiotu umowy nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających jego użytkowanie.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:
 - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 2) narusza określone w Umowie zasady zawierania umów z Podwykonawcami,
 - 3) zalega bądź opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców,
 - 4) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami Umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 5) nie usunął wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole,
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy.

4. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku gdy względem Wykonawcy zostanie rozpoczęte postępowanie naprawcze lub restrukturyzacyjne.
5. Konieczność trzykrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy (który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi), lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej umowy brutto może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - 1) stwierdzenia przypadku zatrudnienia osób, wykonujących czynności, o których mowa w § 12 ust. 1, z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 2) stwierdzenia przypadku ponoszenia przez osoby, wykonujące czynności, o których mowa w § 12 ust. 1, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w § 12 ust. 3,
 - 3) nie przedłożenia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze - żądanych w drugim i ostatecznym wezwaniu - dowodów, pozwalających potwierdzić spełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
 - 4) nie wywiązania się przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z obowiązku wskazanego w § 12 ust. 8- na zasadach i warunkach, szczegółowo określonych w § 12 Umowy.
7. Zamawiający uprawniony jest złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym wystąpiła okoliczność uzasadniająca odstąpienie od Umowy.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 – 6 i 8, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
10. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zwłoki przez Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, o co najmniej 30 dni w stosunku do ustalonych terminów zapłaty.
11. O odstąpieniu od Umowy Strony zobowiązane są powiadomić się wzajemnie w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Wszelkie skutki związane z odstąpieniem nastąpią w terminie wskazanym w oświadczeniu o odstąpieniu, jednak nie krótszym niż 21 dni od dnia, w którym Adresat otrzymał oświadczenie o odstąpieniu.

12. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) sporządzenia przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacyjnego robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy według stanu na dzień odstąpienia, pod kontrolą przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku gdy Wykonawca nie sporządzi ww. protokołu, Zamawiający ma prawo zlecić jego wykonanie na koszt Wykonawcy, a Wykonawca nie przysługuje prawo do zmiany jego ustaleń,
 - 2) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, na koszt Strony z powodu której od Umowy odstąpiono,
 - 3) pisemnego wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.
13. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających,
 - 2) przejęcia terenu budowy,
 - 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część przedmiotu umowy.
14. Do odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednio postanowienia Umowy dotyczące odbioru końcowego.
15. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.

§ 22

Kary umowne

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązywać będzie odpowiedzialność z tytułu kar umownych,
2. Do ustalenia wysokości kar umownych przyjmuje się wartość umowy brutto,
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - a) W przypadku zwłoki w opracowaniu harmonogramu rzeczowo – finansowego w wysokości 0,01 % za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy (dotyczy każdego etapu wyszczególnionego w harmonogramie rzeczowo – finansowym) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - c) W przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru częściowego/końcowego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki.
 - d) w przypadku nie wykonania przeglądu/konserwacji w terminach uzgodnionych z

Zamawiającym zgodnie ze standardami serwisowania w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki

- e) w przypadku przekroczenia czasów reakcji i realizacji napraw w wysokości:
- 50 zł, za każdą godzinę opóźnienia (dotyczy czasów określonych w godzinach),
 - 100 zł, za każdy dzień opóźnienia (dotyczy czasów określonych w dobach),
- f) W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w zapłacie.
- g) W przypadku nie zapewnienia stałego nadzoru przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami w czasie wykonywania prac, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek,
- h) W przypadku nie zapewniania zapewnienia obecności każdego z kierowników robót na budowie przynajmniej 3 razy w tygodniu w trakcie wykonywania prac w danej branży i na każde wezwanie Zamawiającego najpóźniej w dniu następnym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek,
- i) W przypadku wykonywania prac związanych z okablowaniem strukturalnym przez osoby nie posiadające certyfikacji producenta systemu okablowania w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek,
- j) W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
- k) W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany.
- l) W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany.
- m) W przypadku braku dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy przypadek niedokonania zmiany Umowy.
4. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy pzp, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w zapłacie.
5. W przypadku ujawnienia wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną

w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.

6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
7. W przypadku nie spełnienia wymagań związanych ze stosowaniem klauzul społecznych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych):
 - a) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 5 pkt 1 Umowy,
 - b) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu każdego z dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 5 pkt 2 - 4 Umowy,
 - 2) w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych):
 - a) odrębnie za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia wymogów określonych w § 12 ust. 8,
 - b) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 12 ust. 1, wykonywała przedmiot umowy na innej podstawie niż umowa o pracę,
 - c) odrębnie za każdą osobę - za każdy dzień, w którym osoba, wykonująca czynności, o których mowa w § 12 ust. 1, wykonywała przedmiot umowy z wynagrodzeniem w wysokości mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6 - 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - d) odrębnie za każdą osobę - za każdy stwierdzony przypadek ponoszenia przez osobę, wykonującą czynności, o których mowa w § 12 ust. 1, jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją Umowy, o których mowa w § 12 ust. 3.
8. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto.
9. W przypadku szkody przenoszącej wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia (faktury) lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy.
11. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 23

Bezpieczeństwo informacji

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji chronionych Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy, w szczególności tajemnicy

prawnie chronionej, wszelkich danych, wiedzy, informacji dotyczących aktywów Zamawiającego, ich rozmieszczenia, wykorzystywania oraz sposobów zabezpieczenia, w tym informacji związanych z rozmieszczeniem urządzeń informatycznych i telekomunikacyjnych, konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej (ITS), informacji związanych z konfiguracją i architekturą posiadanego przez Zamawiającego środowiska wirtualnego oraz stosowanych zabezpieczeń i ochrony, a także informacji pozyskanych w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę, bez względu na formę ich utrwalenia i sposób przechowywania, okoliczności uzyskania do nich dostępu. Obowiązek zachowania w tajemnicy trwa również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy lub przez okres 10 lat.

2. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:

- 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów,
- 2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu,
- 3) podlegają ujawnieniu na mocy obowiązujących przepisów prawa, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiąże osoby, którymi posługuje się w celu wykonania przedmiotu umowy, do przestrzegania uregulowań wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa informacji chronionych Zamawiającego, w szczególności zawartych w Polityce bezpieczeństwa informacji w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych, a także uregulowań wewnętrznych w zakresie zarządzania dostępem i uprawnieniami do systemów informatycznych eksploatowanych przez Zamawiającego, w zakresie wynikającym z przedmiotu umowy. Dokumenty wymienione w niniejszym punkcie, będą udostępniane Wykonawcy, przez Zamawiającego w niezbędnym zakresie, po podpisaniu umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne środki do zachowania w poufności informacji chronionych Zamawiającego, o których mowa w pkt. 1, w szczególności zobowiązany jest do:

- 1) nieujawniania informacji chronionej Zamawiającego pracownikom lub współpracownikom Wykonawcy, wszelkim podmiotom powiązanym z Wykonawcą lub go reprezentującym, którzy nie biorą udziału bezpośrednio w wykonaniu umowy jak również jakimkolwiek osobom trzecim,
- 2) podjęcia działań niezbędnych przy wykonywaniu umowy, polegających w szczególności na udzielaniu stosownych instrukcji dotyczących postępowania z informacjami chronionymi Zamawiającego pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, podmiotom powiązanym z Wykonawcą lub go reprezentującym oraz zobowiązać w formie pisemnej do zachowania ich w tajemnicy,
- 3) zapewnienia właściwych środków organizacyjnych i technicznych mających na celu przechowywanie informacji chronionych Zamawiającego uniemożliwiających dostęp osób nieuprawnionych,
- 4) niewykorzystywania w jakikolwiek sposób informacji chronionych Zamawiającego, w szczególności w prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej,

5) niekopiowania, nieutrwalania oraz niepowielania w jakikolwiek sposób pozyskanych przez Wykonawcę informacji chronionych Zamawiającego w celach innych niż wynikających z niniejszej umowy,

6) w przypadku podjęcia współpracy z podwykonawcą, podmiotem powiązanym z Wykonawcą lub go reprezentującym lub osobami trzecimi, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowach określających zasady współpracy między stronami takie same obowiązki i wymogi w zakresie bezpieczeństwa informacji, które na mocy umowy nałożone są na Wykonawcę, m.in. zachowanie w poufności informacji chronionych Zamawiającego oraz obowiązek zwrotu materiałów zawierających informacje chronione.

5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:

1) wykonania testów bezpieczeństwa dla produktu umowy lub jeżeli dotyczy wszystkich produktów umów, wraz z ich obsługą, tj. przeprowadzeniem analizy ryzyka oraz usunięciem nieakceptowalnych przez właścicieli ryzyka zagrożeń/ podatności ujawnionych na każdym etapie realizacji,

2) bezzwłocznego informowania Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 12 godzin od momentu wykrycia, o wszelkich zaistniałych lub podejrzewanych incydentach związanych z bezpieczeństwem informacji chronionych Zamawiającego,

3) podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych środków, jakie będą możliwe i adekwatne, dla zmniejszenia szkodliwych następstw incydentów i współpracy z Zamawiającym w tym zakresie,

4) wdrożenia zaleceń dotyczących poprawy sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych informacji chronionych Zamawiającego sformułowanych w wyniku sprawdzenia przeprowadzonego przez Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 6.

6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dokonywania sprawdzenia, w miejscach, w których są przetwarzane powierzone Wykonawcy informacje chronione Zamawiającego, w terminie wspólnie ustalonym przez Strony, nie późniejszym jednak niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę powiadomienia o zamiarze przeprowadzenia sprawdzenia, prawidłowości przetwarzania oraz zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania informacji chronionych Zamawiającego.

7. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie stoi na przeszkodzie ujawnieniu informacji chronionych Zamawiającego na uprawnione, w przewidzianej prawem formie i treści, żądanie sądu lub w postępowaniu w szczególności: karnym, skarbowym, karno-skarbowym lub administracyjnym, ale jedynie w niezbędnym zakresie i przy zachowaniu wszelkich możliwych środków ochrony ujawnianych informacji chronionych Zamawiającego przed ich publicznym rozpowszechnieniem, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Zamawiającego o żądaniu ujawnienia.

iu ujawnienia.

ujawnienia.

8. Ujawnienie jakichkolwiek informacji chronionych wymaga uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony (forma pisemna pod rygorem nieważności), poza wyłączeniami o których mowa w pkt. 7. W przypadku powzięcia jakiegokolwiek wątpliwości, czy dana informacja jest informacją chronioną, Wykonawca zamierzając ją ujawnić zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, na ujawnienie danej informacji chronionej Zamawiającego.

9. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do monitorowania działań Wykonawcy, realizowanych w ramach wykonywania przedmiotu umowy w infrastrukturze techniczno-systemowej (ITS) przetwarzania Informacji chronionych Zamawiającego.

10. W terminie 5 (pięciu) dni roboczych od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia Zamawiającemu, zniszczenia, trwałego usunięcia z zasobów informacyjnych Wykonawcy wszelkich materiałów zawierających informacje chronione Zamawiającego, o których mowa w pkt. 1, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem umowy. Wykonawca w razie powstania sporu może w celu dochodzenia roszczeń zachować jedną kopię ww. materiałów. Wykonawca zapewni tym materiałom ochronę zgodnie z aktualną wiedzą w tym zakresie. Potwierdzenie wydania/zwrotu lub zniszczenia lub pozostawienia jednej kopii ww. materiałów powinno być udokumentowane protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wzór protokołu wydania/zwrotu/ zniszczenia/ usunięcia z zasobów informacyjnych Wykonawcy informacji chronionych Zamawiającego stanowi załącznik nr 12 do umowy. W przypadku zastosowania rozwiązania opartego na niestacjonarnym nośniku danych np. technologia *Cloud*, Wykonawca zobowiązany jest przekazać ostatni login i hasło administratora do systemu pracującego na niestacjonarnych nośnikach danych.

11. Postanowienia pkt 1-10 dotyczą również pracowników Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

§ 24

Ochrona danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.
2. Wykonawca udostępni Zamawiającemu dane osobowe personelu w celu i zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, tj. (imię i nazwisko, numer telefonu i adres e-mail).
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania członkom swojego personelu treści klauzuli informacyjnej związanej z przetwarzaniem danych osobowych przez Zamawiającego, stanowiącej załącznik nr 10 do Umowy. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające przekazanie członkom swojego personelu klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 10 do Umowy.
4. Zamawiający ma prawo żądać przekazania dowodów potwierdzających wykonanie zobowiązania określonego w ust. 3, tj. przekazania członkom personelu Wykonawcy klauzuli informacyjnej związanych z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych personelu Wykonawcy.
5. W przypadku, gdyby w trakcie obowiązywania Umowy miało dojść do powierzenia Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, Strony, przed powierzeniem danych do

przetwarzania, zawrą odpowiednią umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi określone w RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 25

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z wykonania Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Oddziału ZUS w Tarnowie,
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy mające związek z Przedmiotem Umowy,
3. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji wierzytelności,
3. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania jej przez Strony. W przypadku zawarcia Umowy w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, za datę zawarcia Umowy Strony uznają dzień złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób reprezentującą ostatnią z podpisujących Stron.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją (Projekty wykonawcze, STWiOR, przedmiar),
 - Załącznik nr 2 - Zasady współpracy z Wykonawcami i Podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowe
 - Załącznik nr 3 – protokół przekazania terenu budowy (wzór)
 - Załącznik nr 4 – protokół odbioru częściowego (wzór)
 - Załącznik nr 5 - protokół odbioru końcowego (wzór)
 - Załącznik nr 6- protokół odbioru ostatecznego (wzór)
 - Załącznik nr 7 – Standard Serwisowania
 - Załącznik nr 8 – polisa ubezpieczeniowa wraz z potwierdzeniem opłacenia polisy
 - Załącznik nr 9 – Oferta wraz z kosztorysem ofertowym
 - Załącznik nr 10 - Klauzula informacyjna
 - Załącznik nr 11 – Oświadczenie dotyczące przekazania członkom personelu Wykonawcy klauzuli informacyjnej
 - Załącznik nr 12 - Wzór protokołu wydania/ zwrotu/ zniszczenia/ usunięcia z zasobów informacyjnych Wykonawcy informacji chronionych Zamawiającego

Zamawiający:

Wykonawca:

protokół przekazania terenu budowy (wzór)

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA TERENU BUDOWY/FROTNU ROBÓT REMONTOWYCH

Data przekazania:

I. Komisja w składzie:

Przekazujący:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Tarnowie

ul. Tadeusza Kościuszki 32

33-100 Tarnów

reprezentowany przez:

1.
2.
3.

Przyjmujący:

.....

reprezentowany przez:

1.
2.

Przy udziale :

1.

2.

Dokonata w dniu przeglądu miejsca realizacji zadania budowlanego pod nazwą uznała, że teren robót spełnia warunki określone obowiązującymi przepisami jako miejsce realizacji zadania.

II. Wykonawca przyjmuje teren robót i zobowiązuje się do jego wykorzystania na cele prowadzenia prac budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Kodeksu Cywilnego i zapisami umowy, przyjmując pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki wynikłe z nie przestrzegania tych przepisów w trakcie sprawowania dozoru nad przedmiotowym terenem robót.

III. Teren robót stanowi miejsce ograniczone:

.....

IV. Punkt poboru wody znajduje się:

.....

V. Punkt poboru energii znajduje się :

.....

VI. Zamawiający przekazał Wykonawcy dokumentację:

.....

VII. Za prawidłowe zabezpieczenie terenu robót w okresie realizacji zadania odpowiada:

.....

VIII. Opis stanu istniejącego:

.....

X. Inne ustalenia i uzgodnienia dotyczące przekazania terenu robót:

.....

XI. Przyjmujący zobowiązuje się do zwrotu niniejszego terenu robót po zakończeniu realizacji umowy w terminie umownym, w stanie nie pogorszonym, a wszelkie uszkodzenia powstałe z winy przejmującego w okresie realizacji tej umowy, zostaną usunięte staraniem i na koszt przejmującego.

PODPISY

Przekazujący :

Przyjmujący:

1.

1.

2.

2.

Przy udziale :

1.

2.

PROTOKÓŁ ODBIORU [! wybierz element !] ROBÓT			
Data sporządzenia			
1. Wykonawca			
2. Zamawiający			
3. Umowa			
numer umowy		data umowy	
4. Nazwa zadania:			
5. Zakres odbieranych robót:			
6. Skład Komisji:			
Przedstawiciele Zamawiającego:			

1)	
2)	
3)	
4)	
Przedstawiciele Wykonawcy:	
1)	
2)	
3)	
4)	
Inne osoby	
1)	
2)	

7. Roboty zostały wykonane w terminie określonym w umowie

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „NIE”:

liczba
opóźnień

dni

przyczyny opóźnień:

ze strony Wykonawcy:

ze strony Zamawiającego:

8. Komisja w składzie określonym w pkt 6., po zapoznaniu się z następującymi dokumentami:

- Umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wskazana w ust. 3.
-
-
-

oraz po dokonaniu oględzin stwierdziła, co następuje:

8.1. roboty zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 3.

☐

8.2. występują następujące usterki i wady:

☐

Strony ustalają, że Wykonawca uzupełni powyższe w terminie do dnia:

Przedstawiciele Zamawiającego	Przedstawiciele Wykonawcy
1)	1)
2)	2)
3)	3)
4)	4)
Osoby towarzyszące	
1)	
2)	
Protokół sporządził:

protokół odbioru końcowego (wzór)

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO			
Część I – informacje ogólne, skład komisji i wykaz dokumentów			
Data sporządzenia			
9. Wykonawca			
10. Zamawiający			
11. Umowa			
numer umowy		data umowy	
12. Nazwa zadania:			
13. Komisja powołana przez Zamawiającego pismem		z dnia	
na podstawie zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru pismem		z dnia	
14. Skład Komisji:			
CZŁONKOWIE:			
PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO:			

- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY:

- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

KIEROWNICY ROBÓT PODWYKONAWCÓW:

- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

WSPÓŁUCZESTNICY:

SPECJALIŚCI POWOŁANI PRZEZ INWESTORA:

nadzór inwestorski

inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych

inspektor nadzoru robót sanitarnych

inspektor nadzoru robót elektrycznych

inspektor nadzoru robót teletechnicznych

nadzór autorski

INNI UCZESTNICY:

15. Wykaz dokumentów przedstawionych komisji i stanowiących załączniki do protokołu

<input type="checkbox"/>	umowa z Generalnym Wykonawcą na realizację robót wraz z aneksami	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	pozwolenie na budowę	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	oświadczenie Kierownika Budowy o sposobie realizacji robót oraz o uregulowaniu wszelkich zobowiązań w stosunku do osób trzecich z tytułu usług świadczonych na rzecz budowy	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	dzienniki budowy wg wykazu	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	plan realizacyjny z naniesionymi obiektami naziemnymi i uzbrojeniem podziemnym – inwentaryzacja geodezyjna wykonana przez:	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	komplet dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami powykonawczymi wg wykazu	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	protokoły z prób i badań oraz odbiorów częściowych, w tym: zaświadczenie kominiarskie, protokoły kontroli przewodów wentylacyjnych, prób instalacji c.o., odbioru instalacji elektrycznych i odgromowych, drożności kanalizacji, odbioru dźwigów i innych urządzeń, itp., skompletowane wg wykazu	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	protokoły odbiorów przez właściwe terenowo: służby nadzoru budowlanego, Wojewódzką Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, Komendę Wojewódzką Straży Pożarnej itp.	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	atesty na materiały, świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, certyfikaty, wyniki ekspertyz, itp.	nr	– załącznik
<input type="checkbox"/>	gwarancje udzielone na roboty, karty gwarancyjne urządzeń wraz z instrukcjami eksploatacji, wg wykazu	nr	– załącznik

Część II – ustalenia dotyczące przedmiotu odbioru

16. Przedmiot odbioru końcowego i przekazania do użytku wykonany w oparciu o umowę, o której mowa w ust. 3 stanowi zadania o wartości:

! WYBIERZ ELEMENT

! :

z
t

słownie złotych

17. Roboty zostały w okresie
od

d
o

w zakresie zgodnym z umową, dokumentacją techniczną i zapisami w dziennikach budowy

18. Opóźnienie terminu zakończenia w stosunku do ustaleń umownych:

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „TAK”:

- liczba dni opóźnienia
- przyczyny opóźnień:

19. Ustalenia po przeprowadzonej kontroli obiektu i sprawdzeniu działania instalacji i urządzeń:

19.1. Zmiany i odstępstwa od dokumentacji zostały uwzględnione w dokumentacji powykonawczej, dziennikach budowy i kosztorysach zamiennych:

TAK ☐

NIE ☐

NIE DOTYCZY ☐

w przypadku odpowiedzi „NIE”, ustalono, że należy:

19.2. Zamawiający wnosi zastrzeżenia do wprowadzonych zmian:

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „TAK”, zastrzeżenia dotyczą:

19.3. Odbierany obiekt posiada wady nienadające się do usunięcia

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „TAK”, wyszczególnienie wad stanowi załącznik nr

19.4. Uznaje się konieczność zmniejszenia wartości robót wykonanych poniżej wymagań technicznych a niemożliwych do poprawienia wg poniższego zestawienia:

element	wartość robót [zł]	rodzaj wady	wartości	kwota zmniejsze nia [zł]	uwagi

19.5. Okres rękojmi trwa:					
dla robót konstrukcyjnych		m-cy, tj. do dnia			
dla robót pozostałych		m-cy, tj. do dnia			
od daty dokonania odbioru końcowego tj. od dnia					

Część III – ustalenia końcowe	
20. Roboty zostały wykonane należycie zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zostały prawidłowo ukończone, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie	
21. Inne wnioski i ustalenia stron	
22. Protokół niniejszy sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy	

Przedstawiciele Zamawiającego	Przedstawiciele Wykonawcy
5)	5)

6)
.....

7)
.....

8)
.....

Inni uczestnicy odbioru

3)
.....

4)
.....

5)
.....

6)
.....

7)
.....

6)
.....

7)
.....

8)
.....

Protokół sporządził:

.....

.....

protokół odbioru ostatecznego (wzór)

PROTOKÓŁ ODBIORU OSTATECZNEGO ROBÓT			
Data sporządzenia			
1. Wykonawca			
2. Zamawiający			
3. Umowa			
numer umowy		data umowy	
4. Nazwa zadania:			
5. Zakres odbieranych robót:			
6. Skład Komisji:			
Przedstawiciele Zamawiającego:			

9)	
10)	
11)	
12)	
Przedstawiciele Wykonawcy:	
9)	
10)	
11)	
12)	
Inne osoby	
7)	
8)	

7. Roboty zostały wykonane w terminie określonym w umowie

TAK ☐

NIE ☐

w przypadku odpowiedzi „NIE”:

liczba
opóźnień

dni

przyczyny opóźnień:

ze strony Wykonawcy:

ze strony Zamawiającego:

8. Komisja w składzie określonym w pkt 6., po zapoznaniu się z następującymi dokumentami:

- Umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wskazana w ust. 3.
-
-
-

oraz po dokonaniu oględzin stwierdziła, co następuje:

8.1. roboty zostały wykonane zgodnie z umową, o której mowa w ust. 3.

☐

8.2. występują następujące usterki i wady:

☐

Strony ustalają, że Wykonawca uzupełni powyższe w terminie do dnia:

Przedstawiciele Zamawiającego	Przedstawiciele Wykonawcy
9)	9)
10)	10)
11)	11)
12)	12)
Osoby towarzyszące	
8)	
9)	
Protokół sporządził:

Klauzula informacyjna

- I. Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Ubezpieczeń Społecznych (ZUS) - Centrala: ul. Szamocka 3, 5, 01-748 Warszawa.
- II. Pani/ Pana dane osobowe¹ jako
- osoby reprezentującej Wykonawcę (*imię i nazwisko, stanowisko służbowe, umocowanie do reprezentowania, podpis*)
 - osoby będącej członkiem personelu Wykonawcy (*imię i nazwisko, nr telefonu, adres email*)
- zostały nam przekazane przez
- III. Pani/Pana dane osobowe jako osoby reprezentującej Wykonawcę są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu spełnienia obowiązku prawnego wynikającego z przepisów regulujących zasady reprezentacji (w szczególności ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny²), a także w związku z bieżącą realizacją Umowy oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
- IV. Pani/Pana dane osobowe jako osoby będącej członkiem personelu Wykonawcy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu spełnienia obowiązku prawnego wynikającego z przepisów³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w związku z bieżącą realizacją Umowy na wykonanie robót budowlanych pn. Modernizacja sieci strukturalnej w Oddziale ZUS w Tarnowie oraz nałożonymi na administratora obowiązkami związanymi z weryfikacją niezbędnych uprawnień, kwalifikacji i innych okoliczności faktycznych związanych z postępowaniem, którymi muszą wykazać się osoby fizyczne wskazane przez Wykonawcę oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
- V. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, które w ramach sprawowania uprawnień kontrolnych lub nadzoru nad Zamawiającym zażądają udostępnienia Umowy wraz z załącznikami i którym Zamawiający będzie zobowiązany do udostępnienia zawartej Umowy na podstawie przepisów prawa.
- VI. Dane osobowe mogą zostać udostępnione kancelariom prawnym, firmom doradczym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje administrator.
- VII. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez maksymalnie 5 lat licząc od dnia zawarcia Umowy, co jest związane z czasem w jakim Umowa wraz z załącznikami podlega obowiązkowi jej archiwizacji.
- VIII. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

¹ Katalog przetwarzanych danych powinien być dostosowany do postanowień Umowy.

² Zakres ustaw powinien być dostosowany do stanu faktycznego.

³ Zakres ustaw powinien być dostosowany do stanu faktycznego

IX. Posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

X. Nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XI. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w następujący sposób:

- 1) listownie na adres:
Inspektor Ochrony Danych
Zakład Ubezpieczeń Społecznych,
ul. Szamocka 3, 5,
01-748 Warszawa,
- 2) przez e-mail: ODO@zus.pl.
- 3) za pośrednictwem eZUS.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz jej załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

.....
Nazwa Wykonawcy

.....
adres

.....
NIP, REGON

**Oświadczenie dotyczące przekazania członkom personelu Wykonawcy klauzuli informacyjnej
stanowiącej Załącznik nr 10 do umowy**

Ja niżej podpisany/a oświadczam, iż
przekazałem członkom swojego personelu skierowanego do realizacji wykonania zadania
klauzulę informacyjną związaną z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych
personelu Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 10 do umowy. Czynność tę jestem w stanie
potwierdzić oświadczeniami własnymi każdego z pracowników na wezwanie Zamawiającego.

.....
Data i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

**PROTOKÓŁ WYDANIA/ZWROTU/ZNISZCZENIA/TRWAŁEGO USUNIĘCIA Z ZASOBÓW
INFORMACYJNYCH WYKONAWCY / POZOSTAWIENIA JEDNEJ KOPII MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH
INFORMACJE CHRONIONE ZAMAWIAJĄCEGO**

W ramach Umowy nrzawartej w dniu 20.... r. roku pomiędzy:

Zakładem Ubezpieczeń Społecznych,
z siedzibą, adres: ul., NIP, REGON,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”

1. Dokonano wydania/zwrotu/zniszczenia² następujących materiałów zawierających Informacje chronione Zamawiającego:

.....
.....
.....

2. Wykonawca oświadcza, że w dniu/zniszczył/trwale usunął ze swoich zasobów informacyjnych (np. z pamięci komputera i nośników) wszystkie materiały zawierające Informacje chronione Zamawiającego:

.....
.....

3. Wykonawca oświadcza, że w dniu odebrał od podwykonawcy wszystkie materiały zawierające Informacje chronione Zamawiającego jakie udostępnił podwykonawcy w celu wykonania przedmiotu Umowy oraz odebrał od podwykonawcy oświadczenie o trwałym usunięciu z zasobów informacyjnych podwykonawcy (np. z pamięci komputera i nośników) wszystkich materiałów zawierających Informacje chronione Zamawiającego:

eriałów zawierających Informacje chronione Zamawiającego:

.....
.....

4. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 19 ust. 10 Umowy pozostawia jedną kopię materiałów zawierających Informacje chronione Zamawiającego:

.....
.....

Uwagi:

.....
.....

**Przedstawiciel
ZAMAWIAJĄCEGO**

1.

2.

**Przedstawiciel
WYKONAWCY**

1.

2.